

에스크로 번호:

셀러:

바이어:

세금지도번호:

(Tax Key)

부동산:

잠정 마감일:

고객님께:

위의 거래를 위해 에스크로 구좌가 타이틀 개런티 에스크로 서비스 회사에 개설된 것을 축하드립니다.

저는 이 에스크로의 진행과 고객님과의 연락을 담당합니다. 만약, 고객님이 본 거래의 부동산 에이전트가 있다면 저는 이 거래의 모든 필요한 정보를 그 에이전트에게 문의합니다. 저는 고객 및 고객님의 에이전트와 여러가지 방법으로 연락을 할 수 있습니다. 타이틀 개런티 에스크로 서비스 회사의 직원 모두는 e-메일로 연락할 수 있으며 저의 e-메일 주소와 직원들의 e-메일주소는 아래에 적혀 있습니다. 또한 고객님들께 우편으로 회답을 요구하므로 회신용 봉투를 동봉합니다.

고객님의 에스크로의 신속한 사무처리를 위해서 동봉된 아래의 서류를 빠른 시일내에 보내주시기 바랍니다. 서식과 지시서는 본 회사의 홈페이지 (www.tghawaii.com) 부동산 서류 (Real Estate Documents) 에서 보실 수 있습니다.

1. 에스크로 지시서 및 일반 규정 (읽어보기);
2. 셀러의 정보 용지 (기입란에 서명 하시고 반송해 주시기 바랍니다);
3. 서식 N-289 (만약 해당된다면, 기입란에 서명하시고 반송해 주시기 바랍니다);
4. FIRPTA 비외국인 셀러 증명서 (만약 해당된다면, 기입란에 서명하시고 반송해 주시기 바랍니다).

타이틀 개런티 에스크로 서비스 회사는 1031 교환 서비스 업무도 하고 있습니다. 교환 서비스 업무에 관심이 있으시면 TG Exchange 회사의 매이 나카가와 (Mae Nakagawa)씨에게 (808) 539-7758 또는 mnakagawa@tghawaii.com 으로 문의해 주시기 바랍니다.

저는 고객님의 성공적인 마감을 위해 일하게 돼 기쁘게 생각합니다.
항상 고객님의 예약 번호를 기입해 주실 것을 부탁드립니다.

알로하,

에스크로 담당자

전화:

E-mail:

에스크로 에이전트

전화:

E-mail:

(알림) 이 한글문은 고객님의 이해와 편의를 위해 타이틀 개런티 에스크로 서비스 주식회사가 제공하는 것 입니다. 내용중 번역 또는 해석에 차이가 있어도 본 회사는 책임을 지지 않습니다. 영문과 한글문중 이해가 되지 않는 부분이 있으면 영문을 정확한 문서로 하고 있습니다.

(03/17/08)