



买方资料表

履约公证专户账号： _____

此表格已登在我们网站 www.tghawaii.com 的「房地产档案」 (Real Estate Documents) 网页上，以便阁下查阅。

现有贷款：

贷方姓名： _____ 贷方姓名： _____

贷款号码： _____ 贷款号码： _____

地址： _____ 地址： _____

额外所需的资料（请勾选适用项目）：

- 信托：** 如果产权已归属信托或您打算把产权转移到信托的名下，请把您的信托协议书转交一份给我们。如果您打算把产权交托给信托，您必须已经设立了信托或是您已选定了律师为您设立一个信托。信托协议书必须赋予受托人有权拥有不动产。如果有新的贷款，请告知您的贷款专员此产权将交给信托。
- 公司，合伙，有限责任合伙公司 (LLP) 或有限责任公司 (LLC)：** 如果产权是在这些法人名下，或您打算把产权交给一个这类型的法人名下，那请把您公司的授权文件包括，（公司决议，合伙协议，运营协议等）以及您公司注册地的州或国家所给的良好声誉证书交给我们(“Escrow”)。请参考「初步产权报告」或联系您的履约公证专员以了解具体的规定。
- 1031：** 如果你预定要完成1031 类资产交换，请把交换协议与协调人的联系资料提供给履約公证公司。如果你还没有选定一个办理交换的协调人，本产权保障公司可提供1031 服务。请联系 Mae Nakagawa (808) 539-7758 ，或发电子邮件至 mnakagawa@tghawaii.com 来与其讨论 1031 交换服务。

Disclaimer: The Chinese translation version is for informational purposes only and the English version governs if there are any discrepancies.

<< 聲明：中譯版只供參考用，若與英語版有任何差異，以英語版為準 >>



委托书：如果你预定要透过委托书来收购，抵押或转移房地产产权，请提供委托书正本以让产权公司来审核可保险性及可记录性。

财务隐私使用权法案规定授权贷方与债务催收公司披露账户的情况，并提供任何关于这项交易的资料。当您签署这封信，就表示您授权将上述的资料提供给履約公证公司（“Escrow”）。

确认

X _____ /日期_____ X _____ /日期_____

签名
姓名(正楷书写): _____ 签名
姓名(正楷书写): _____

社会安全卡号码/TIN 号码: _____ 社会安全卡号码/TIN 号码: _____
(若此两种号码皆无, 请写「无」) (若此两种号码皆无, 请写「无」)

Disclaimer: The Chinese translation version is for informational purposes only and the English version governs if there are any discrepancies.

<< 聲明: 中譯版只供參考用, 若與英語版有任何差異, 以英語版為準 >>