



Title Guaranty Escrow Services, Inc. 产权保障及

托管交易服务公司 托管号码:

卖方:

买方:

税基 Tax Key:

房地产:

暂订成交日期:

亲爱的客户:

祝贺您! 产权保障及托管交易服务公司(简称“ESCROW 公司”)(Title Guaranty Escrow Services, Inc.) (“Escrow”) 已经为您设立了一个托管账户, 包含以上所列的交易。

我将会处理这笔托管事项, 并会与您沟通。如果您有房地产经纪人做为代表, 我会联系您的经纪人, 来取得这项交易成交所需要的**信息**。我能以多种方式与您和您的经纪人联系沟通。本产权保障公司的所有员工都能使用电子邮件。我和同事的电子邮箱地址已列于下方。而所有寄给您又需要您回复的信件, 将会包括一个邮费已付的回邮信封。

为了尽快处理您的托管项目, 请您务必要立即**交回**以下这些文件, 好让我能迅速而有效率地为您服务。这些表格与说明文件也可以从我们的网站看到 www.tghawaii.com 房地产证明文件区。

1. 托管说明和普通条款 (请您过目和接受)
- 2 买方信息表 (请填妥, 签名并交回) ;

Disclaimer : The Chinese translation version is for informational purposes only and the English version governs if there are any discrepancies.

<< 声明:中译版只供参考用, 若与英语版有任何差异, 以英语版为准 >>

本产权保障公司必须於成交前持有有效资金。外州客户必须以联邦电汇的方式，把最後一笔款项付给本托管公司：[这将由您的托管专员所提供]，来增强您的产权保障及托管交易服务专户的信用。

专户[] 托管号码 []。夏威夷的客户缴款可以用一张夏威夷的银行所开出的现金支票。其他以外的缴款形式都将会延误成交。

《托管说明和普通条款》的第四段明确说明了交与 ESCROW 公司保存的预付金所产生的收益将如何处理。除非 Escrow 公司收到书面指示，否则将不会开立增值帐户，且预付金的收益将归於 ESCROW 公司。请仔细阅读该文件的第四段以了解您的选择。

我期待与您合作来保证您的交易圆满成交。每次请提供您的托管号码以得到快速的回复。

Aloha,

托管专员：
电话：
电子邮箱：

副托管员：
电话：
电子邮箱：

Disclaimer : The Chinese translation version is for informational purposes only and the English version governs if there are any discrepancies.

<< 声明:中译版只供参考用，若与英语版有任何差异，以英语版为准 >>